



Guía Docente				
Datos Identificativos				2011/12
Asignatura (*)	Medicións, Presupostos e Avaliacións		Código	670001314
Titulación				
Descritores				
Ciclo	Período	Curso	Tipo	Créditos
1º e 2º Ciclo	Anual	Terceiro	Troncal	15
Idioma	Castelán			
Prerrequisitos				
Departamento	Construcións Arquitectónicas			
Coordinación	Iglesias Maceiras, alvaro Jose	Correo electrónico	alvaro.iglesias@udc.es	
Profesorado	Iglesias Maceiras, alvaro Jose Robles Sanchez, Susana	Correo electrónico	alvaro.iglesias@udc.es susana.robles@udc.es	
Web				
Descrición xeral				

Competencias da titulación	
Código	Competencias da titulación

Resultados da aprendizaxe			
Competencias de materia (Resultados de aprendizaxe)	Competencias da titulación		
Realizar medicións, presupostos e avaliación de custos na edificación.	A13		
Aplicar as técnicas de control e xestión económica da edificación.	A21		
Administrar e xestionar a adquisición dos materiais, sistemas e recursos propios do proceso construtivo.	A22		
Elaborar estudos, certificados, ditames, documentos e informes técnicos.	A29		
Elaborar peritacións, tasacións, valoracións e estudos de viabilidade económica.	A30		
Redactar, analizar, controlar, xestionar e desenvolver proxectos técnicos.	A31		
Capacidade para a procura, análise, selección, utilización e xestión da información.		B3	
Coñecementos de informática relativos ao ámbito de estudo.		B4	
Valorar criticamente o coñecemento, a tecnoloxía e a información dispoñible para resolver os problemas cos que deben afrontarse.			C6

Contidos	
Temas	Subtemas
Tema 1.- El Proyecto.	1.1 Conceptos generales del proyecto. 1.2 Memorias: descriptiva y constructiva. 1.3 Planos que comprende un proyecto. 1.4 Pliegos de condiciones: índole técnica, índole facultativa, índole económica, índole legal.
Tema 2.-Mediciones.	2.1 Mediciones. 2.2 Conceptos generales. 2.3 Impresos normalizados. 2.4 Normativas generales. 2.5 Fijación unidades de medida. 2.6 Factores influyentes en la valoración de la unidad de medida.



Tema 3.- Precios.	3.1 Precios. 3.2 Conceptos generales. 3.3 Cuadro de precios. 3.4 Cuadro de precios unitarios. 3.5 Cuadro de precios auxiliares. 3.6 Cuadro de precios descompuestos. 3.7 Composición preceptiva. 3.8 Terminologías preceptivas.
Tema 4.- Materiales.	4.1 Materiales. 4.2 Cálculo de componentes. 4.3 Transportes. 4.4 Cargas y descargas. 4.5 Impuestos. 4.6 Criterios de evaluación de mercado.
Tema 5.- Mano de obra.	5.1 Clases. 5.2 Categorías profesionales. 5.3 Mano de obra directa e indirecta. 5.4 Rendimientos. 5.5 Cargas sociales: Conceptos. 5.6 Seguridad social. 5.7 Impresos normalizados. TC.1 y TC.2.
Tema 6.- Transportes.	6.1 Transportes. 6.2 Conceptos generales. 6.3 Cargas y descargas. 6.4 Costo de transportes, TM/KM. 6.5 Amortizaciones. 6.6 Composición preceptiva.
Tema 7.- Medios auxiliares.	7.1 Medios auxiliares. 7.2 Conceptos generales. 7.3 Útiles y herramientas. 7.4 Maquinaria. 7.5 Rendimientos. 7.6 Amortizaciones. 7.7 Composición preceptiva.
Tema 8.- Gastos generales.	8.1 Gastos generales. 8.2 Composición. 8.3 Beneficio industrial. 8.4 Honorarios y facultativos. 8.5 Tasas. 8.6 Impuestos.
Tema 9.- Presupuestos.	9.1 Presupuesto general. 9.2 Clases de presupuestos: de ejecución material, de contrata, presupuesto protegible. 9.3 Subastas. 9.4 Concursos. 9.5 Concursos subastas. 9.6 Contratas. 9.7 Administración. 9.8 Otros sistemas de adjudicación de obras.



<p>Tema 10.- Movimiento de tierras.</p>	<p>10.1 Movimiento de tierras. Generalidades. 10.2 Ensayos. 10.3 Replanteos. 10.4 Desmontes. 10.5 Vaciados. 10.6 Desbroces. 10.7 Excavaciones, pozos y zanjas. 10.8 Transporte de tierras. 10.9 Terraplenes. 10.10 Pedraplenes. 10.11 Entibaciones. 10.12 Agotamientos. 10.13 Voladuras. 10.14 Medios manuales. 10.15 Medios mecánicos. 10.16 Rendimientos. 10.17 Maquinaria idónea. 10.18 Fijación de la unidad de medida. 10.19 Criterios, medición y valoración.</p>
<p>Tema 11.- Cimentaciones y saneamientos.</p>	<p>11.1 Cimentaciones. Generalidades. 11.2 Cimentaciones normales. 11.3 Cimentaciones especiales. 11.4 Pocería. 11.5 Evacuación de aguas residuales. 11.6 Fosas sépticas. 11.7 Estaciones depuradoras. 11.8 Fijación unidad de medida. 11.9 Criterios medición y valoración.</p>
<p>Tema 12.- Hormigón armado</p>	<p>12.1 Hormigón armado. Generalidades. 12.2 Áridos. 12.3 Cementos. 12.4 Agua. 12.5 Fabricación de hormigones. 12.6 Puesta en obra. 12.7 Curado. 12.8 Ensayos, controles. 12.9 Fijación unidad medida. 12.10 Criterios de medición. 12.11 Armaduras. 12.12 Incrementos de longitudes. 12.13 Fijación unidad medida. 12.14 Encofrados. 12.15 Tipos. 12.16 Fijación unidad de medida. 12.17 Criterios de medición y valoración. 12.18 Forjados. 12.19 Diversos tipos. 12.20 Fijación unidad de medida. 12.21 Criterios de medición.</p>



Tema 13.- Albañilería.	13.1 Albañilería. Generalidades. 13.2 Fábricas de ladrillo. 13.3 Fijación de la unidad de medida. 13.4 Criterios de medición. 13.5 Tabiques. 13.6 Tabicones. 13.7 Bóvedas. 13.8 Peldaños de ladrillo. 13.9 Recibido de cercos. 13.10 Colocación de persianas. 13.11 Guarda vivos. 13.12 Ayudas de albañilería a otros edificios. 13.13 Fijación de la unidad de medida. 13.14 Criterios de medición y valoración.
Tema 14.- Cantería.	14.1 Cantería. Generalidades. 14.2 Mampostería. 14.3 Impostas, repisas, jambas. 14.4 Chapados y enlosados. 14.5 Sillería. 14.6 Fijación de la unidad de medida. 14.7 Criterios de medición y valoración.
Tema 15.- Prefabricación.	15.1 Generalidades. 15.2 Criterio de diseño. 15.3 Criterio constructivo. 15.4 Maquinaria específica. 15.5 Moldes. 15.6 Armaduras. 15.7 Tratamientos, manipulaciones. 15.8 Transportes. 15.9 Montajes. 15.10 Sellados. 15.11 Fijación de la unidad de medida. 15.12 Criterio de medición y valoración.
Tema 16.- Aislamientos.	16.1 Aislamiento y protección. Generalidades. 16.2 Materiales. Idoneidad. Clasificación. 16.3 Aislamientos acústicos. 16.4 Aislamientos antivibratorios. 16.5 Aislamientos contra humedades. 16.6 Aislamientos térmicos. 16.7 Aislamientos contra el fuego. 16.8 Fijación de la unidad de medida. 16.9 Criterios de medición y valoración.



Tema 17.- Cubiertas.	17.1 Cubrición de edificios. Generalidades. 17.2 Azoteas a la catalana. 17.3 Cubiertas de teja árabe. 17.4 Cubiertas de teja plana. 17.5 Cubiertas de pizarra. 17.6 Cubiertas de fibrocemento. 17.7 Cubiertas metálicas. 17.8 Cubiertas asfálticas. 17.9 Canales. 17.10 Limatesas. 17.11 Limahoyas. 17.12 Bajantes. 17.13 Elementos complementarios de cubiertas. 17.14 Fijación de la unidad de medida. 17.15 Criterios de medición y valoración.
Tema 18. - Enfoscados.	18.1 Enfoscados y guarnecidos. Generalidades. 18.2 Morteros de cemento Portland. 18.3 Mortero de cal grasa. 18.4 Morteros bastardos. 18.5 Pasta de yeso. 18.6 Determinación de componentes. 18.7 Fijación de la unidad de medida. 18.8 Criterios de medición y valoración.
Tema 19. - Revestimientos.	19.1 Revestimientos. Generalidades. 19.2 Solados y pavimentos. 19.3 Rodapiés. 19.4 Albardillas. 19.5 Peldaños. 19.6 Zanquines. 19.7 Revestimientos verticales. 19.8 Fijación de la unidad de medida. 19.9 Criterios de medición y valoración.
Tema 20.- Demoliciones.	20.1 Demoliciones. Generalidades. 20.2 Sistemas: condicionantes por ubicación. 20.3 Medidas de seguridad. 20.4 Fijación de la unidad de medida. 20.5 Criterios de medición y valoración.
Tema 21.- Carpintería.	21.1 Carpintería de armar y de taller. Generalidades. 21.2 Estructuras de madera. 21.3 Tarimas. 21.4 Puertas. 21.5 Ventanas. 21.5 Elementos decorativos, barandillas, frisos, balaustres, etc. 21.7 Fijación de la unidad de medida. 21.8 Criterios de medición.



Tema 22.- Cerrajería.	22.1 Cerrajería de armar y de taller. Generalidades. 22.2 Estructuras metálicas, soladas y roblonadas. 22.3 Carpintería de puertas y ventanas. 22.4 Elementos decorativos: rejas, balaustres. 22.5 Hierro forjado. 22.6 Fijación de la unidad de medida. 22.7 Criterios de medición y valoración.
Tema 23.- Instalaciones de fontanería.	23.1 Instalaciones de agua fría y caliente. Generalidades. 23.2 Aparatos sanitarios. 23.3 Calentadores de agua, diversos. Sistemas y tipos. 23.4 Contadores. 23.5 Depósitos aljibes. 23.6 Redes de extinción de incendios. 23.7 Fijación de la unidad de medida. 23.8 Criterios de medición y valoración.
Tema 24.- Electricidad.	24.1 Instalaciones eléctricas. Generalidades. 24.2 Redes repartidoras. 24.3 Cuadros eléctricos. 24.4 Tomas de tierra. 24.5 Antenas colectivas. 24.6 Pararrayos. 24.7 Fijación de la unidad de medida. 24.8 Criterios de medición y valoración.
Tema 25.- Instalaciones de gas y calefacción.	25.1 Instalación de gas, calefacción. Generalidades. 25.2 Sistemas usuales. 25.3 Calderas. Redes de distribución. 25.4 Elementos de radiación. 25.5 Elementos complementarios. 25.6 Compresores. 25.7 Fijaciones de la unidad de medida. 25.8 Criterios de medición y valoración.
Tema 26.- Instalaciones especiales.	26.1 Instalaciones especiales. Generalidades. 26.2 Ascensores. 26.3 Montacargas. 26.4 Tipos y dimensiones del camerín. 26.5 Velocidades. 26.6 Tipos de puertas. 26.7 Botoneras. 26.8 Elementos complementarios. 26.9 Fijación de la unidad de medida. 26.30 Criterios de medición y valoración.
Tema 27.- Instalaciones especiales.	27.1 Porteros automáticos. 28.2 Vídeos porteros. 27.3 Telefonillos interiores. 27.4 Fijación de la unidad de medida. 27.5 Criterio de medición y valoración.
Tema 28.- Instalaciones especiales.	28.1 Conceptos generales. 28.2 Sistemas de aire acondicionado y climatización. 28.3 Acondicionadores de ventanas. 28.4 Acondicionadores compactos complementados. 28.5 Fijación de la unidad de medición. 28.6 Criterio de medición y valoración.



Tema 29.- Instalaciones especiales.	29.1 Generalidades. 29.2 Cámaras frigoríficas. 29.3 Automatismos. 29.4 Cuadros eléctricos. 29.5 Puertas. 29.6 Fijación de la unidad de medida. 29.7 Criterios de medición y valoración.
Tema 30.- Vidriera.	30.1 Vidrios. Generalidades. 30.2. Vidrios planos. 30.3. Vidrios de seguridad. 30.4. Vidrios moldeados. 30.5. Vidrios especiales. 30.6. Hormigón translúcido. 30.7. Fijación de la unidad de medida. 30.8. Criterio de medición y valoración.
Tema 31. - Pinturas.	31.1 Pinturas. Generalidades. 31.2 Pinturas exteriores. 31.3 Pinturas interiores. 31.4 Pinturas especiales. 31.5 Fijación de la unidad de medida. 31.6 Criterios de medición y valoración.
Tema 32.- Demoliciones y Gestión de Residuos.	32.1 Demoliciones. Criterios de medición y valoración. 32.2. Gestión de residuos de construcción y demolición. Criterios de medición y valoración.
Tema 33.- Seguridad y Salud laboral.	33.1 Prevención de Riesgos Laborales. Criterios de medición y valoración.
Tema 34.- Normativa de aplicación.	34.1 CTE: Parte 1 34.2 Contratos con las Administraciones Públicas.
Tema 35.- Aplicaciones informáticas	35.1 Programas específicos de mediciones y presupuestos 35.2 Utilización de Bases de Datos 35.3 Recursos Web

Planificación

Metodoloxías / probas	Horas presenciais	Horas non presenciais / traballo autónomo	Horas totais
Proba obxectiva	5	5	10
Atención personalizada	365	0	365

*Os datos que aparecen na táboa de planificación son de carácter orientativo, considerando a heteroxeneidade do alumnado

Metodoloxías

Metodoloxías	Descrición
Proba obxectiva	No hay docencia presencial de la asignatura. Atención en horario de tutorías del profesorado. Exámenes oficiales de la asignatura.

Atención personalizada

Metodoloxías	Descrición
--------------	------------



Proba obxectiva	Se trata del tiempo que cada profesor reserva para atender y resolver dudas al alumnado en relación con la materia. Actividad académica desarrollada por el profesorado, individual o en pequeño grupo, que tiene como finalidad atender a las necesidades y consultas del alumnado relacionadas con el estudio y/o temas vinculados con la materia, proporcionándole orientación, apoyo y motivación en el proceso de aprendizaje. Esta actividad se desarrollará en el horario oficial de tutorías del profesorado de la asignatura.
-----------------	---

Avaliación		
Metodoloxías	Descrición	Cualificación
Proba obxectiva	Exámenes oficiales de la asignatura.	100
Outros		

Observacións avaliación
No hay docencia presencial de la asignatura.
Horarios de tutorías: los oficiales del profesorado de la asignatura.
Solo computará en la calificación la nota obtenida en el examen.

Fontes de información	
Bibliografía básica	<ul style="list-style-type: none"> - Agustín Bertrán Moreno (2009). Las mediciones en las obras. Adaptadas al C.T.E.. Granada - Carmen Romero Nieto y Carlos Canosa de los Cuetos (2010). Manual de Mediciones, Presupuestos y Valoraciones. Madrid - Fernando Valderrama (2007). Mediciones y presupuestos y otros A4 del proyecto según el CTE.. Barcelona - Antonio Ramírez de Arellano Agudo (1998). Presupuestación de obras. Sevilla - Albert Ribera Roget (2011). Presupuesto de proyecto y ofertas económicas de obra. Girona - Luís Jiménez López (2003). Presupuestos en la construcción.. Barcelona - Asociación Española de Profesores de Mediciones, Presupuestos y Valoraciones (1994). Recomendaciones sobre criterios de medición en construcción. Madrid - Raquel Amselem Moryoussef y M^a Luisa Collado López (2010). Técnicas de gestión Presupuestaria. Valencia - Álvaro J. Iglesias Maceiras y Susana Robles Sánchez (2010). Valoración de Unidades de Obra: casos prácticos. La Coruña
Bibliografía complementaria	<ul style="list-style-type: none"> - Fernando Mansilla (1978). Apuntes de mediciones, valoraciones y presupuestos de obras. Sevilla - Dirección General del Patrimonio del Estado (2008). Guía para la aplicación de la Ley de Contratos del Sector Público. Madrid. Boletín Oficial del Estado - (). http://www.codigotecnico.org/web/.

Recomendacións
Materias que se recomienda ter cursado previamente
Materias que se recomienda cursar simultaneamente
Construción IV e V/670001311 Oficina Técnica/670001313 Organización, Programación e Control de Obras/670001315 Economía e Organización de Empresas/670001316 Equipos de Obras e Medios Auxiliares/670001317
Materias que continúan o temario



Materiais de Construción I/670001116

Debuxo Arquitectónico/670001114

Xeometría Descritiva/670001115

Construción I/670001117

Materiais de Construción II e Ensaíos/670001211

Estruturas Arquitectónicas I e II/670001212

Construción II e III/670001213

Instalacións Xerais da Edificación/670001214

Debuxo de Detalles Arquitectónicos/670001215

Topografía/670001216

Lexislación/670001217

Observacións

Recomendacións para el estudio de la materia: se trata de una materia con una estrutura teórica básica y un gran desenvolvemento práctico que implica un seguimento continuo a lo largo de todo el curso académico por parte del alumno.

Es imprescindible la consulta continua de la plataforma virtual Moodle, donde se publicarán contenidos, prácticas, ejercicios, normas, exámenes, etc.

Conocimientos previos: los contenidos de las asignaturas indicadas.

(*)A Guía docente é o documento onde se visualiza a proposta académica da UDC. Este documento é público e non se pode modificar, salvo casos excepcionais baixo a revisión do órgano competente dacordo coa normativa vixente que establece o proceso de elaboración de guías