		Teachin	g Guide				
	Identifyir	ng Data			2020/21		
Subject (*)	Legal Architecture Code			630G02046			
Study programme	Grao en Estudos de Arquitectura				'		
		Descr	iptors				
Cycle	Period	Ye	ar	Туре	Credits		
Graduate	1st four-month period	Fif	th	Obligatory	4.5		
Language	SpanishGalician		<u>'</u>				
Teaching method	Face-to-face						
Prerequisites							
Department	Construcións e Estruturas Arquite	ectónicas, Civís	e Aeronáuticas				
Coordinador	Souto Garcia, Valentin Balbino		E-mail	valentin.souto@u	ıdc.es		
Lecturers	Pita Abad, Carlos Alberto		E-mail	c.pita@udc.es			
	Sánchez Iglesias, Santiago			santiago.sanchez	z@udc.es		
	Souto Garcia, Valentin Balbino valentin.souto@udc.es				udc.es		
Web							
General description	MARCO CURRICULAR						
	Con el término Arquitectura Legal se ha entendido tradicionalmente la formación en derecho de los profesionales que						
proyectan y ejecutan obras de edificación e intervienen en el campo del urbanismo. Esta formación propo conocimiento de las normas que rigen su actividad y el propio resultado de la misma.				ormación proporciona el			
				sultado de la misma.			
	La formación corresponde al Departamento de Construcciones Arquitectónicas, la asignatura tratará de enfocar los temas						
	desde la comprensión del espacio construido por el hombre, sus orígenes y organización en especial desde el punto de						
	vista de la realidad actual del territorio gallego.						
	OBJETIVO						
	La asignatura pretende ser una aproximación a la compresión del marco legal en el que se desarrolla la profesión de						
	arquitecto desde la edificación y	el urbanismo. S	se pretende intro	ducir al alumno en la term	ninología, conceptos y leyes		
organizadoras de la que será su práctica profesional en el futuro.							
	El objetivo de la asignatura es dotar al alumno de los conocimientos teóricos y prácticos básicos necesarios para la						
	elaboración, evaluación y ejecución de proyectos arquitectónicos, estudios de seguridad y salud, valoraciones, que						
	complementes la formación desarrollada en otras asignaturas de las carrera, como culminación en la formación del						
	alumno a nivel universitario de segundo ciclo previo a su incorporación al mundo laboral.						



Contingency plan

PLAN DE CONTINGENCIA PARA EL CURSO 2020-2021

Titulación: Grado en Estudios de Arquitectura

Asignatura: ARQUITECTURA LEGAL - curso 5º - cuatrimestre 9º

Código: 630G020462021.

PLANTEAMIENTO

Ante la incertidumbre existente en la fecha en la que se redacta este documento, incorporado a la guía docente de la asignatura para el curso 2020-2021, acerca de las condiciones en las que se podrá llevar a cabo la docencia y la evaluación en función de las circunstancias derivadas de la pandemia COVID-19, se consideran dos posibles situaciones: SITUACIÓN 1

Se prevé la posibilidad de que debido a la capacidad de las aulas u otro tipo de razones no sea factible la docencia presencial de las clases expositivas (sesiones magistrales), en tanto la docencia interactiva y de taller, al ser grupos de menor número de alumnos pueda seguir impartiéndose de forma presencial.

En esta situación el único cambio previsto afecta al método docente empleado en las clases expositivas, que se realizarán por videoconferencias por medio de la plataforma Teams de Office365 disponible en la UDC. Las sesiones se llevarían a cabo en los mismos horarios de clases presenciales vigentes para el curso 2020-2021. Todos los alumnos de la asignatura, con independencia del grupo al que estén adscritos, podrían asistir a su elección a cualquiera de las sesiones de clase de mañana o de tarde Los asistentes a las videoconferencias podrán intervenir durante las sesiones para plantear sus solicitudes de aclaraciones, activando el micrófono o a través del chat.

Los test de seguimiento del aprovechamiento del contenido de las clases por los alumnos se plantean para su realización a través de Moodle, incluso para el caso de que sea posible la docencia presencial, por lo que no sería necesario efectuar adaptaciones para la situación de docencia no presencial.

No se plantean cambios en los contenidos de la materia, ni en los mecanismos de atención personalizada al alumno, ni en los criterios de evaluación.

SITUACIÓN 2

Se prevé la posibilidad de que se produzca un confinamiento domiciliario del alumnado y del profesorado, y de que por ello no sea factible ningún tipo de docencia presencial.

En tal caso, las adaptaciones previstas serán las siguientes:

1.- Contenidos

No se prevén cambios.

2.- Métodos Docentes

-Para docencia expositiva: ídem situación 1.

- Para docencia interactiva:

Se adoptan métodos alternativos a la docencia presencial, que consistirán en:

- . Utilización de la plataforma Moodle para proporcionar a los alumnos la documentación necesaria para avanzar en el programa formativo (recurso ya utilizado en situación convencional de docencia presencial)
- Tutorización del desarrollo de los ejercicios prácticos por medio del foro virtual de Moodle, que permanece abierto durante todo el período lectivo, y de sesiones en la plataforma Teams incluida en Office365 que se llevarían a cabo en los mismos horarios de clases presenciales interactivas vigentes para el curso 2020-2021.
- 3. Mecanismos de atención personalizada al alumnado

Atención por los profesores a las consultas del alumnado :

Por medio de la plataforma Teams: En horario de tutorías

Por medio de correo electrónico sin necesidad de sujeción a horario de tutorías.

Evaluación

No se prevén cambios en la ponderación de los diferentes elementos de evaluación que intervienen para la determinación de la calificación global en las dos oportunidades del curso, toda vez que en la Guía Docente ya se ha tenido en cuenta la posibilidad de que se restrinja la docencia presencial.

La única diferencia consistiría en que la prueba objetiva final se desarrollaría íntegramente en formato no presencial, con test realizado a través de Moodle y con ejercicios prácticos que se plantearán para dificultar el uso de ayudas no autorizadas y que se entregarán a través de Moodle. Para evitar posibles suplantaciones o colaboraciones no permisibles



durante la realización del examen, se mantendrá vigilancia permanente del trabajo del alumnado a través de la plataforma Teams por medio de las cámaras de los ordenadores y periódicamente se pedirá a los alumnos que muestren a la cámara el trabajo que estén realizando.

5. Posibles dificultades o carencia de medios del alumnado

En cualquiera de las dos situaciones contempladas en este plan de contingencia, los alumnos que padezcan dificultades para el seguimiento de la docencia no presencial, consistentes en carencia o deficiencias de equipamiento informático o en dificultades de conexión a internet, deberán ponerlas en conocimiento del profesorado tan pronto como se produzca la adopción de métodos no presenciales: El profesorado dará traslado de esas circunstancias a la dirección del centro y al vicerrectorado correspondiente a fin de éste adopte las medidas pertinentes. No serán admisibles planteamientos de las antedichas dificultades que los alumnos puedan formular inmediatamente antes del examen o prueba objetiva si no han sido puestas previamente en conocimiento del profesorado según lo indicado en el párrafo anterior.

6. Bibliografía o webgrafía

No se prevén modificaciones respecto del contenido de la Guía Docente.

	Study programme competences
Code	Study programme competences
A17	Ability to apply technical and construction standards and regulations
A27	Adequate knowledge of industrialized building systems
A28	Knowledge of the deontological code, professional association and structure and civil liability
A29	Knowledge of administrative, management and professional procedures
A30	Knowledge of the organization of professional offices
A31	Knowledge of methods of measurement, assessment and expert's report
A32	Knowledge of the project of health and safety at the construction site
A33	Knowledge of real estate management
A63	Development, presentation and public review before a university jury of an original academic work individually elaborated and linked to any
	of the subjects previously studied
B1	Students have demonstrated knowledge and understanding in a field of study that is based on the general secondary education, and is
	usually at a level which, although it is supported by advanced textbooks, includes some aspects that imply knowledge of the forefront of
	their field of study
B2	Students can apply their knowledge to their work or vocation in a professional way and have competences that can be displayed by means
	of elaborating and sustaining arguments and solving problems in their field of study
В3	Students have the ability to gather and interpret relevant data (usually within their field of study) to inform judgements that include
	reflection on relevant social, scientific or ethical issues
B4	Students can communicate information, ideas, problems and solutions to both specialist and non-specialist public
B5	Students have developed those learning skills necessary to undertake further studies with a high level of autonomy
B9	Understanding the problems of the structural design, construction and engineering associated with building design and technical solutions
B11	"Knowing the industries, organizations, regulations and procedures involved in translating design concepts into buildings and
	integrating plans into planning "
C1	Adequate oral and written expression in the official languages.
C3	Using ICT in working contexts and lifelong learning.
C4	Exercising an open, educated, critical, committed, democratic and caring citizenship, being able to analyse facts, diagnose problems,
	formulate and implement solutions based on knowledge and solutions for the common good
C5	Understanding the importance of entrepreneurial culture and the useful means for enterprising people.
C6	Critically evaluate the knowledge, technology and information available to solve the problems they must face
C7	Assuming as professionals and citizens the importance of learning throughout life
C8	Valuing the importance of research, innovation and technological development for the socioeconomic and cultural progress of society.

Learning outcomes			
Learning outcomes	Study	y progra	amme
	competences		
1 Conocer y comprender la reglamentación civil, administrativa y urbanística 2 Conocer y comprender la responsabilidad	A17	B1	C1
del arquitecto respecto a los principios básicos de ecología, de sostenibilidad y de conservación de los recursos y del medio	A27	B2	СЗ
ambiente. 3 Aptitud para elaborar estudios de viabilidad y ejercer la supervisión, control y coordinación de proyectos	A28	В3	C4
integrados. 4 Capacidad para realizar valoraciones y tasaciones inmobiliarias, incluyendo terrenos rústicos y solares,	A29	B4	C5
edificaciones y espacios urbanos. 5 Capacidad para realizar estudios de seguridad y salud	A30	B5	C6
	A31	В9	C7
	A32	B11	C8
	A33		
	A63		

Contents		
Topic	Sub-topic	

Deontología, Responsabilidad Civil y Ejercicio de la	La intervención en el sector de la edificación: fundamentos de su regulación legal,
profesión	competencias y atribuciones. Agentes intervinientes: funciones y relaciones entre
	ellos.
	Actuación profesional del arquitecto. Profesión regulada y otros servicios.
	Modalidades de ejercicio profesional.
	Responsabilidades civiles y penales de los arquitectos en el ejercicio de la profesión.
	Deslindes de responsabilidades y responsabilidades solidarias. Seguros de
	responsabilidad civil.
	Relaciones con otros arquitectos. Colegio y asociaciones
	profesionales. Normas deontológicas de actuación profesional.
	Proyectos arquitectónicos, básicos, de ejecución y básicos y de ejecución. Contenido
	regulado por CTE. Alcance y validez para trámites administrativos.
	La dirección de obra. Alcance y finalidad.Documentación del proceso. El libro de
	órdenes. Certificaciones y liquidaciones de obras; excesos de medición; proyectos
	reformados y complementarios.
2. La administración, procedimientos, gestión y tramitación.	Actuación de la administración. Procedimientos administrativos. Recursos en vía
	administrativa y en vía contencioso-administrativa.
	Régimen de funcionamiento de los órganos colegiados.
	Legislación y normativa de la edificación: Civil, Urbanística, Técnica. Ámbitos estatal,
	autonómico y local.
	Contratación Pública. Participación en concursos.
	Participación en la gestión de licencias de obras y autorizaciones administrativas;
	interlocución con los técnicos de la administración. El proyecto arquitectónico como
	documento público, responsabilidades por falsedad.
3. Organización de la oficina profesional	Los arquitectos como "profesionales liberales" y como empresarios.
	Requisitos y obligaciones legales para alta y mantenimiento de la actividad
	profesional.
	Honorarios profesionales. Ofertas de servicios. Captación de encargos profesionales.
	Regímenes fiscales y de seguridad social de los arquitectos y de los trabajadores
	contratados. IVA, IRPF e Impuesto de Sociedades.
	Contabilidad profesional. Facturación. Criterios de devengo y de caja.
	Control de costes directos. Gastos deducibles y criterios fiscales. Cálculo de
	Amortizaciones de bienes muebles e inmuebles afectos a la actividad.
4. Informes, Peritaje. Mediciones y valoración.	Mediciones, Presupuestos y Valoraciones. Conceptos: Precios unitarios, auxiliares y
	descompuestos; organización de los presupuestos: unidades de obra y capítulos,
	criterios de medición; cálculo de Presupuestos de Ejecución Material y de Contrata.
	El presupuesto de proyecto como base tributaria del ICIO.
	Programas informáticos para redacción de mediciones y presupuestos. Bases de
	precios de la construcción.
	Estimaciones de costes de una obra y evaluación previa de presupuestos de
	proyectos.
	Informes, peritaciones y dictámenes. Tipos según finalidad.
	La función pericial forense. Regulación legal y requisitos formales. Práctica de las
	pruebas periciales en procedimientos civiles.

5. Dirección y gestión inmobiliarias	Valoraciones y tasaciones. Tipos según finalidad.
	Valoraciones inmobiliarias a efectos administrativos, fiscales e hipotecarios.
	Tasaciones periciales contradictorias.
	Conceptos básicos: valor en venta, valor de repercusión, valor de la construcción;
	gastos, impuestos, beneficios.
	Métodos de valoración: aplicabilidad y fundamentos.
	Estudios de viabilidad de promociones inmobiliarias. Aspectos a considerar:
	urbanísticos, civiles, de obra, financieros, del mercado inmobiliario.
	Responsabilidades.
6. Documentos de Seguridad e Higiene en obra.	La seguridad en la edificación. Fundamentos legales
	La prevención en el proyecto. Evaluación de riesgos. Identificación de actividades de
	mayor riesgo.
	Planificación de la prevención. Estudios y estudios básicos de seguridad y salud.
	Contenido y alcance. El presupuesto de S y S.
	Los planes de seguridad y salud de empresas contratistas.
	La coordinación de seguridad y salud en obra. Atribuciones, funciones y
	responsabilidades. Documentación a cumplimentar.

Methodologies / tests	Competencies	Ordinary class	Student?s personal	Total hours
methodologies / tests	Outipetenoies	hours	work hours	10101110013
Guest lecture / keynote speech	A17 A27 A28 A29	21	0	21
Odest lecture / Reynote speech	A30 A31 A32 A33	21		21
	A63 B1 B2 B3 B4 B5			
	B9 B11 C1 C3 C4 C5			
	C6 C7 C8			
Objective test	A17 A27 A28 A29	0	15	15
Objective test	A30 A31 A32 A33	U	15	13
	A63 B1 B2 B3 B4 B5			
	B9 B11 C1 C3 C4 C5			
	C6 C7 C8			
Companies and musicants	A17 A27 A28 A29	21.5	27.5	40
Supervised projects		21.5	27.5	49
	A30 A31 A32 A33			
	A63 B1 B2 B3 B4 B5			
	B9 B11 C1 C3 C4 C5			
	C6 C7 C8		_	
Multiple-choice questions	A28 A29 A30 A31	0	5	5
	A32 A33 B1 B2 B3 B4			
	B5 B9 B11 C1 C3 C4			
	C5 C6 C7 C8			
Workshop	A17 A27 A28 A29	0	20	20
	A30 A31 A32 A33			
	A63 B1 B2 B3 B4 B5			
	B9 B11 C1 C3 C4 C5			
	C6 C7 C8			
Introductory activities	A17 B3 B4 B9 C1 C3	1.5	0	1.5
	C4 C5 C6 C7 C8			
Personalized attention		1	0	1

	Methodologies
Methodologies	Description
Guest lecture /	Exposición oral complementada con el uso de medios audiovisuales y la introducción de algunas preguntas dirigidas a los
keynote speech	estudiantes, con la finalidad de transmitir conocimientos y facilitar el aprendizaje.
	La clase magistral es también conocida como ?conferencia?, ?método expositivo? o ?lección magistral?. Esta última
	modalidad se suele reservar a un tipo especial de lección impartida por un profesor en ocasiones especiales, con un
	contenido que supone una elaboración original y basada en el uso casi exclusivo de la palabra como vía de transmisión de la
	información a la audiencia.
Objective test	Prueba escrita utilizada para la evaluación del aprendizaje, cuyo rasgo distintivo es la posibilidad de determinar si las
	respuestas dadas son o no correctas. Constituye un instrumento de medida, elaborado rigurosamente, que permite evaluar
	conocimientos, capacidades, destrezas, rendimiento, aptitudes, actitudes, inteligencia, etc. Es de aplicación tanto para la
	evaluación diagnóstica, formativa como sumativa.
Supervised projects	Metodología diseñada para promover el aprendizaje autónomo de los estudiantes, bajo la tutela del profesor y en escenarios
	variados (académicos y profesionales). Está referida prioritariamente al aprendizaje del ?cómo hacer las cosas?. Constituye
	una opción basada en la asunción por los estudiantes de la responsabilidad por su propio aprendizaje.
	Este sistema de enseñanza se basa en dos elementos básicos: el aprendizaje independiente de los estudiantes y el
	seguimiento de ese aprendizaje por el profesor-tutor.
Multiple-choice	Prueba objetiva que consiste en plantear una cuestión en forma de pregunta directa o de afirmación incompleta, y varias
questions	opciones o alternativas de respuesta que proporcionan posibles soluciones, de las que sólo una de ellas es válida.
Workshop	Modalidad formativa orientada a la aplicación de aprendizajes en la que se pueden combinar diversas metodologías/pruebas
	(exposiciones, simulaciones, debates, solución de problemas, prácticas guiadas, etc) a través de la que el alumnado
	desarrolla tareas eminentemente prácticas sobre un tema específico, con el apoyo y supervisión del profesorado.
Introductory activities	Introducción a la asignatura. Exposición de motivos

Personalized attention				
Methodologies	Description			
Supervised projects	Las clases prácticas y los trabajos tutelados contarán con atención personalizada para su desarrollo por parte del alumno en			
Workshop	sesiones abiertas con presencia de sus compañeros. Las sesiones magistrales y pruebas tendrán una atención personalizada para aclaración de conceptos y dudas en tutorías			

		Assessment	
Methodologies	Competencies	Description	Qualification
Objective test	A17 A27 A28 A29	Se evaluará el conocimiento de los temas incluidos en el programa de la asignatura,	40
	A30 A31 A32 A33	adquirido por los alumnos por medio de las clases expositivas, del análisis de fuentes	
	A63 B1 B2 B3 B4 B5	documentales y del estudio personal, y de los trabajos prácticos realizados durante el	
	B9 B11 C1 C3 C4 C5	curso.	
	C6 C7 C8	En cada una de las dos oportunidades del curso, el examen constará de preguntas	
		test y de preguntas de desarrollo, que estarán divididas en partes correspondientes a	
		los temas explicados o dirigidos por cada uno de los profesores. Cada parte	
		computará el correspondiente % de la nota del examen. La puntuación estará	
		indicada en el texto del examen.	
		Se requerirán los siguientes requisitos para poder compensar la nota del examen con	
		los restantes elementos de evaluación de la asignatura:	
		Nota mínima en el test y en cada parte del examen: 30% de la nota máxima	
		Nota media mínima del conjunto del examen: 40% de la nota máxima	
		En caso de que la nota del test o de una de las partes del examen sea < 3, la nota	
		global del curso será la nota de esa parte del examen.	
		En caso de que la nota media del examen sea < 4, la nota global del curso será esa	
		nota media .	

Supervised projects	A17 A27 A28 A29	Trabajos tutelados: de realización mediante el trabajo autónomo del alumnado con la	10
	A30 A31 A32 A33	guía e indicaciones del profesorado, como iniciación al proceso de autoformación	
	A63 B1 B2 B3 B4 B5	imprescindible para el posterior ejercicio profesional.	
	B9 B11 C1 C3 C4 C5	Se calculará el promedio de las notas obtenidas en los trabajos tutelados y para	
	C6 C7 C8	aplicar el porcentaje de participación en la nota global se requerirá que la nota	
		promedio sea mayor o igual que el 40% de la nota máxima. En caso contrario, no se	
		computará puntuación por este concepto para la obtención de la nota global en	
		cualquiera de las dos oportunidades de cada curso.	
Guest lecture /	A17 A27 A28 A29	La asistencia a clases, tanto expositivas como interactivas, será obligatoria al menos	0
keynote speech	A30 A31 A32 A33	en un 80% de las horas lectivas, salvo justificación de causa de fuerza mayor. El	
	A63 B1 B2 B3 B4 B5	incumplimiento del requisito de asistencia mínima implicará que el alumno será	
	B9 B11 C1 C3 C4 C5	considerado como NO PRESENTADO en cualquiera de las dos oportunidades del	
	C6 C7 C8	curso. Se realizarán controles de asistencia mediante hoja de firmas.	
		El requisito de asistencia se establece para cada curso, tanto para alumnos de	
		primera matrícula como para alumnos repetidores y no se conservará para cursos	
		sucesivos.	
Multiple-choice	A28 A29 A30 A31	Durante el curso se realizarán test de comprobación del aprovechamiento obtenido y	10
questions	A32 A33 B1 B2 B3 B4	el nivel de conocimiento alcanzado por los alumnos en las clases expositivas e	
	B5 B9 B11 C1 C3 C4	interactivas y en el trabajo autónomo encargado. Estas pruebas se efectuarán por	
	C5 C6 C7 C8	medio de la plataforma de tele-enseñanza Moodle de la UDC PERO EN EL AULA, a	
		cuyo efecto los alumnos deberán estar provistos de los medios adecuados para su	
		ejecución.	
		Se calculará el promedio de las notas obtenidas en los test realizados durante el	
		curso, y para aplicar el porcentaje de participación en la nota global se requerirá que	
		la nota promedio de los test sea mayor o igual que el 40% de la nota máxima. En	
		caso contrario, no se computará puntuación por este concepto para la obtención de la	
		nota global en cualquiera de las dos oportunidades de cada curso.	
Workshop	A17 A27 A28 A29	La asistencia a clases interactivas o sesiones de prácticas estará sometida a iguales	40
	A30 A31 A32 A33	condiciones que las establecidas en esta misma Guía Docente para las sesiones	
	A63 B1 B2 B3 B4 B5	magistrales.	
	B9 B11 C1 C3 C4 C5	La entrega de todas las prácticas planteadas en el curso será requisito obligatorio	
	C6 C7 C8	para tener la consideración de presentado a cualquiera de las dos oportunidades del	
		curso.	
		Cada una de las prácticas tendrá un % de participación dentro del 40% de la nota	
		global atribuido al conjunto de las prácticas que se indicará en el enunciado de su	
		planteamiento.	
		Para aplicar a la nota global del curso el porcentaje de participación correspondiente	
		a cada práctica se requerirá que su nota sea mayor que el 40% de la nota máxima; en	
		caso contrario, no se computará puntuación por este concepto.	
		La nota media ponderada del conjunto de las prácticas tendrá que ser mayor o igual	
		que el 40% de la nota máxima; en caso contrario, la nota global del curso será esa	
		nota media ponderada de las prácticas.	
		.,	

Assessment comments

Se utilizará el método de Evaluación Continua, lo que supone que se controlará la asistencia a clase y que una parte de la calificación se obtendrá de la actitud y del trabajo del estudiante a lo largo del cuatrimestre; pero debe completarse con la realización de pruebas teórico-prácticas que permitan comprobar que el estudiante asimiló los contenidos conceptuales y procedimentales propios de la asignatura, alcanzando las competencias exigidas. CONDICIONES PARA TODAS LAS OPORTUNIDADES:

Para el cálculo promedio de los trabajos tutelados y de las pruebas de respuesta múltiple (test) realizadas en las sesiones interactivas se dividirá la suma de notas obtenidas entre el número total de trabajos o de test realizados durante el curso, excepto que se justifique adecuadamente la inasistencia, en cuyo caso no se computarán las faltas para la determinación del denominador del cociente.

CONDICIONES PARA LA SEGUNDA OPORTUNIDAD:

- -La nota de los trabajos tutelados y de las pruebas de respuesta múltiple serán las mismas que las consideradas para la primera oportunidad.
- -Se podrán sustituir las prácticas presentadas a la primera oportunidad a fin de mejorar la nota obtenida anteriormente, cualquiera que ésta hubiese sido, o se podrán entregar las prácticas que no se hubiesen presentado en la primera oportunidad.
- Será preciso presentarse a la prueba objetiva final (examen), cualquiera que hubiese sido la nota obtenida en el examen de primera oportunidad

	Sources of information		
Basic	- García Erviti, Federico. (2011). Compendio de arquitectura legal : derecho profesional y valoraciones inmobiliarias.		
	Barcelona : Reverté, 2011		
	- García Valvarcel, Antonio [et al.] (2000, 2004). Deontología para arquitectos. Madrid : CIE-Dossat 2000, 2004		
	- González-Bravo, Carlos [et al.] (2012). Arquitectura legal : valoración de inmuebles, seguridad, prevención y		
	documentación en la edificación . Madrid : Munillalería, 2012		
Complementary	- Irisarri Martínez, Carlos J. (2011). El arquitecto práctico ; seguido de Propiedad inmobiliaria para arquitectos.		
	Villaviciosa de Odón, Madrid : Escuela de Arquitectura, Universidad Europea de Madrid, 2011		
	- Rubio Landart, Jaime y Gómez Perdomo, Carlos; (2011). Arquitectos en la encrucijada : qué puede hacer un		
	arquitecto en la situación actual?. Madrid : Alianza Editorial, [2011]		
	- Tunstall, Gavin (2009). La gestión del proceso de edificación : del croquis a la ejecución. Barcelona : Reverté,		
	[2009]		
	- Alegret Burgués, Alberto y Cabré i Puig, Esteve (2011). ¿A dónde vas, arquitecto? : guía práctica profesional del		
	arquitecto en la sociedad europea . Madrid: La Ley, 2011		
	- González Nebreda, Pere Turmo de Padura, Julio. Villaronga Sánchez, Eulalia (2006). La valoración inmobiliaria		
	teoría y práctica. Madrid: La Ley, [2006]		
	- Muñoz Cosme, Alfonso. (1995). Arquitecto. Barcelona : Grijalbo, [1995]		
	- Ortega García, José (1992). Arquitectura Legal. Barcelona : CEAC, 1992		
	- (1986). Curso de Arquitectos Peritos Judiciales arquitectura legal. Madrid : Servicio de Publicaciones del Colegio		
	Oficial de Arquitectos de Madrid, 1986		
	- (2000). El arquitecto ante el nuevo marco legislativo. Madrid : La Ley, 2000		
	Código Técnico de la Edificación. CTE		

Recommendations				
	Subjects that it is recommended to have taken before			
Urbanism 4/630G02032				
Architectural Design 8/630G02036				
Construction 6/630G02037				
	Subjects that are recommended to be taken simultaneously			
Construction 7/630G02045				
Urbanism 5/630G02042				
	Subjects that continue the syllabus			



0.1	I			
()T	ner	com	me	nts

(*)The teaching guide is the document in which the URV publishes the information about all its courses. It is a public document and cannot be modified. Only in exceptional cases can it be revised by the competent agent or duly revised so that it is in line with current legislation.