



Teaching Guide

Teaching Guide				
Identifying Data				2019/20
Subject (*)	Contract Law		Code	612G01024
Study programme	Grao en Dereito			
Descriptors				
Cycle	Period	Year	Type	Credits
Graduate	1st four-month period	Third	Obligatory	6
Language	SpanishGalician			
Teaching method	Face-to-face			
Prerequisites				
Department	Dereito PrivadoDereito Público			
Coordinador	Peña Lopez, Fernando	E-mail	fernando.pena@udc.es	
Lecturers	Arevano Fuentes, Mº de la Cruz Barrio Garcia, Gonzalo Blanco Gonzalez, Aurelia Díaz Teijeiro, Carlos María Gayan Rodriguez, Eloy Miguel Peña Lopez, Fernando Rodríguez Martín-Retortillo, María del Carmen Rodríguez-Losada Pérez-Montero, Juan Vara Parra, Jose Joaquin	E-mail	m.arevano@udc.es gonzalo.barrio@udc.es aurelia.blanco@udc.es carlos.diaz.teijeiro@udc.es e.gayan@udc.es fernando.pena@udc.es maria.rodriguez.martin-retortillo@udc.es j.rodriguez-losada@udc.es joaquin.vara@udc.es	
Web				
General description	A docencia que se imparte nesta materia persigue principalmente a adquisición polo estudante dun grado adecuado de coñecementos sobre o Dereito da Contratación. Concretamente, e por unha parte, as nocións xerais dos contratos: formación, elementos esenciais, eficacia, interpretación e forma. Por outra, e en especial, se estudan as garantías na contratación e os contratos en particular tanto desde o sector privado como desde o público.			

Study programme competences

Code	Study programme competences
A1	Knowledge of the main legal institutions
A2	Knowledge of the role of law as a regulatory system of social relations
A3	Grasping the systematic nature of the legal system
A4	Appreciating the interdisciplinary nature of legal problems
A5	Knowing the constitutional principles and values.
A7	Knowing the national and international legal and political structures.
A8	Basic knowledge of legal argumentation.
A9	Ability to handle legal sources (legal, jurisprudential and doctrinal).
A10	Ability to interpret and critically assess the legal system.
A11	Ability to understand and write legal documents.
A14	Ability to draft legal norms.
B2	Ability to know how to apply their knowledge to their work or vocation in a professional way and possess the skills that are usually demonstrated through the elaboration and defense of arguments and the resolution of problems within their area of study.
B3	Ability to gather and interpret relevant data (usually within their area of study) to make judgments that include a reflection on social, scientific or ethical relevant issues.
B5	Acquisition and assessment of those learning skills necessary to undertake further studies with a high degree of autonomy
B6	Learning to learn.
B7	Effective problem solving.
B8	Critical, logical, and creative thinking.
B9	Working autonomously on own initiative with a lifelong learning approach.



B10	Teamwork and collaboration.
B11	Ethical and social responsibility.
C3	Using ICT in working contexts and lifelong learning.
C4	Exercising an open, educated, critical, committed, democratic and supportive citizenship for the sake of the common good.
C7	Assume as a professional and citizen the importance of lifelong learning.

Learning outcomes			
Learning outcomes	Study programme competences		
Razoar xuridicamente empregando as nocións e conceptos fundamentais do dereito de contratos.	A2		C4 C7
Cofecer as normas reguladoras de contratos en xeral, así coma o contido básico dos demais contratos en particular.	A1 A3 A9 A10 A14		
Recoñecer as especificidades da contratación nos distintos sectores do Dereito	A4 A9 A10		
Redactar corectamente contratos e documentos relacionados coa súa formación e execución, respecto de calquera dos tipos contractuais explicados na clase	A11	B6 B9 B10 B2 B5	C3
Redactar demandas, contestacións e recursos xudiciais nos que expoñer e defender unha determinada posición xurídica en materia de Dereito de contratos. Recoñecer os elementos básicos do proceso de contratación administrativa.	A5 A7 A8 A11	B7 B8 B11 B3	

Contents	
Topic	Sub-topic
I. O CONTRATO E OS SEUS REQUISITOS	1. Concepto de contrato 2. Principio da autonomía privada 3. Requisitos do contrato: esenciais, naturais e accidentais 4. Consentimento, obxecto, causa e forma 5. Autocontrato
II. A FORMACIÓN DO CONTRATO	1. Tratos preliminares 2. Oferta e aceptación 3. Oferta e aceptación distanciadas no tempo e no espazo 4. Condicións xerais da contratación
III. A CLASIFICACIÓN DOS CONTRATOS	1. Consensuais e formais 2. Unilaterais e bilaterais 3. Onerosos e gratuitos 4. Conmutativos e aleatorios 5. Execución periódica, instantánea e duradera 6. Típicos e atípicos 7. Contrato de opción
IV. A EFICACIA DO CONTRATO	1. Obligatoriedade 2. Irrevocabilidade 3. Relatividade 4. Contrato en favor de terceiro
V. A INTERPRETACIÓN DO CONTRATO	1 Os principios xerais de interpretación 2. Interpretación subxetiva e obxectiva 3. Outros criterios de interpretación: gramatical, sistemática, histórica, auténtica e finalista
VI. A INEFICACIA DO CONTRATO	1. Inexistencia 2. Nulidade 3. Anulabilidade 4. Rescisión 5. Resolución
VII. NORMAS XERAIS SOBRE AS OBRIGAS MERCANTIS	1. A evolución e concepto da obriga mercantil. 2. Especialidades no réximen xeral das obrigacións mercantis.



VIII. O CONTRATO MERCANTIL. CONSIDERACIÓNS XERAIS	1. Fonte das obrigacións mercantís. 2. Determinación da mercantilidade dos contratos. 3. Autonomía contractual: ámbito, transferencia e límites. 4. Réxime xeral dos contratos mercantís. 5. Contratación fóra do establecemento mercantil 6. Outras especialidades dos contratos mercantís en materia de cumprimento e alteración da economía do contrato
IX. O CONTRATO DE COMPRAVENTA	1. Concepto e caracteres do contrato de compraventa 2. Elementos do contrato: as partes, o ben vendido, o precio e a forma da compraventa 3. Os efectos do contrato de compraventa 3.1. As obrigacións do vendedor: A) A entrega da cosa e a transmisión da propiedade B) A obrigación de saneamento e a Ley de Garantías na venta de bens de consumo 3.2. As obrigacións do comprador: o pago do precio 3.3. O cumprimento das obrigacións de entrega e pago do precio 4. Os riscos na compraventa 5. A extinción do contrato de compraventa
X. A COMPRAVENTA INTERNACIONAL DE MERCADORÍAS	1. A compraventa internacional de mercadorías 1.1. Concepto e características. 1.2. Modelos uniformes de contratos e cláusulas tipo 2. Convenio de Viena de 11 abril de 1980 2.1. Estructura, natureza e contido 2.2. A interpretación do Convenio (art. 7) A. Principio de internacionalidade: a autonomía interpretativa B. Principio de uniformidade C. Principio de boa fe 2.3. Ámbito de aplicación territorial e material A. Conceptos: establecemento. Parte B. Compraventas excluídas 2.4. Formación e perfección do contrato 2.5. Obrigacións das partes 2.6. Incumplimento 2.7. Integración das lagunas do Convenio 3. Os Incoterms
XI. OS ARRENDAMENTOS URBANOS	1. Ámbito de aplicación da LAU 2. Réxime xurídico aplicable 3. Arrendamento de vivenda: a) Duración do contrato. Prazo mínimo e prórrogas. Desestímulo b) A atribución xudicial da vivenda arrendada nas crisis matrimoniais c) A cesión inter vivos do contrato d) O subarriendo e) A subrogación mortis causa f) A renta g) Dereitos e obrigacións das partes h) O dereito de tanteo e retracto i) Suspensión, extinción e resolución do contrato 4. Arrendamento para uso distinto do de vivenda: a) Cesión e subarriendo b) Subrogacións c) Renta 5. Disposicións comúns a ambas clases de arrendamento 6. Os procesos arrendaticios
XII. OS ARRENDAMENTOS RÚSTICOS	1. Ámbito de aplicación da LAR. 2. Os elementos do contrato. 3. Contido imperativo e dispositivo das obrigacións de arrendamentos rústicos. 4. A aparcería.
XIII. O PRÉSTAMO	1. Concepto, obxecto e perfección do préstamo. 2. O comodato. 3. O mutuo: definición e caracteres A) Capacidade das partes B) Obrigacións do prestatario C) O préstamo con interés: caracteres da deuda de intereses e límites ó pacto de intereses
XIV. OUTROS CONTRATOS ESPECÍFICOS	1. A doación 2. O contrato de obra 3. O contrato de sociedade 4. O mandato 5. O depósito 6. Os contratos aleatorios 7. A transacción 8. O convenio arbitral 9. A fianza
XV. A REGULACIÓN DOS CONTRATOS DO SECTOR PÚBLICO	1. As novas Directivas de Contratación Pública 1.1. Directiva 2014/23/UE, do Parlamento Europeo e do Consello, de 26 de febreiro de 2014, relativa á adxudicación de contratos de concesión 1.2. Directiva 2014/24/UE, do Parlamento Europeo e do Consello, de 26 de febreiro de 2014, sobre contratación pública e pola que se deroga a Directiva 2004/18/CE 1.3. Directiva 2014/25/UE, do Parlamento Europeo e do Consello, de 26 de febreiro de 2014, relativa á contratación por entidades que operan nos sectores da auga, a enerxía, os transportes e os servizos postais e pola que se deroga a Directiva 2004/17/CE 2. Lei 9/2017, de 8 de novembro, de Contratos do Sector Público, pola que se transponen ó ordenamento xurídico español as Directivas do Parlamento Europeo e do Consello 2014/23/UE e 2014/24/UE, de 26 de febreiro de 2014

Planning				
Methodologies / tests	Competencies	Ordinary class hours	Student's personal work hours	Total hours



Case study	A2 A4 A8 A9 A10 B8 B9 B10 B2 B3 B5 C3	10	50	60
Objective test	A1 A2 A3 A5 A7 B6 B7	2	20	22
Simulation	A1 A2 A7 A8 A9 A10 A11 A14 B8 B9 B11 B2 B5	10	0	10
Supervised projects	A4 A7 A8 A9 A10 A11 B2 B3 C4 C7	0	10	10
Guest lecture / keynote speech	A1 A2 A5 A7 A8	28	0	28
Seminar	A2 A8 A9 A10 B6 B10 B11 B2 B3 B5	5	0	5
Directed discussion	A8 B6 B8 B10 B5 C7	15	0	15
Personalized attention		0	0	0
(*)The information in the planning table is for guidance only and does not take into account the heterogeneity of the students.				

Methodologies	
Methodologies	Description
Case study	Resolución de supostos prácticos na aplicación dos coñecementos adquiridos.
Objective test	Proba tipo test que levará a cabo o alumno como unha das formas de avaliación global dos coñecementos adquiridos.
Simulation	Se recurrirá a xuízos simulados nalgũa das sesións interactivas dos venres.
Supervised projects	Recurso para profundizar en certos temas que queden a marxe das sesións maxistrais.
Guest lecture / keynote speech	Exposición dos contidos fundamentais da materia por parte dos profesores.
Seminar	O longo do curso se propondrá a participación do alumno en seminarios monográficos organizados polas diferentes áreas de coñecemento.
Directed discussion	Se propón polo profesor un debate a cerca dun tema de actualidade. Se pretende fomentar a técnica argumentativa e oratoria dos estudantes.

Personalized attention	
Methodologies	Description
Directed discussion Case study Simulation Supervised projects	Os diferentes profesores encargados da materia que propoñan a actividade atenderán os alumnos de maneira individual ou grupal intentando resolver os problemas que se plantean e fomentando a consecución das competencias específicas da materia.

Assessment			
Methodologies	Competencies	Description	Qualification
Directed discussion	A8 B6 B8 B10 B5 C7	Se propoñe polo profesor o debate a cerca dun tema de actualidade que considera vinculado cos contidos da materia.	5
Case study	A2 A4 A8 A9 A10 B8 B9 B10 B2 B3 B5 C3	Resolución de supostos practicos en aplicación dos coñecementos adquiridos.	10
Objective test	A1 A2 A3 A5 A7 B6 B7	Proba tipo test que levará a cabo o alumno como unha das formas de evaluación global dos coñecementos adquiridos.	70
Simulation	A1 A2 A7 A8 A9 A10 A11 A14 B8 B9 B11 B2 B5	Se recurrirá a xuízos simulados nalgũa das sesións interactivas dos venres.	5
Supervised projects	A4 A7 A8 A9 A10 A11 B2 B3 C4 C7	Recurso para profundizar en certos temas que quedan ao marxe das sesións maxistrais. Se levará a cabo en grupo ou individualmente.	5



Seminar	A2 A8 A9 A10 B6 B10 B11 B2 B3 B5	Ao longo do curso propoñeráse a participación do alumno en seminarios monográficos organizados polas diferentes áreas.	5
---------	-------------------------------------	--	---

Assessment comments

A nota final da asignatura Dereito da contratación se obterá a partir da ponderación das notas finais obtidas en cada unha das catro materias, en atención a seguinte proporción: Dereito civil suporá un 55%, e o outro 45% se repartirá a partes iguais entre as outras tres materias (Dereito mercantil, Dereito internacional privado e Dereito administrativo).

Para poder aprobar a asignatura é necesario superar cada unha das catro materias que a integran (e dicir en civil hay que obter, ó menos, 2.75 puntos e nas outras tres materias hay que alcanzar, ó menos, 0.75 puntos).

Sources of information

Basic	- BERCOVITZ RODRÍGUEZ-CANO, R. (Coord.) (Edición actualizada). Manual de Derecho Civil. Contratos. Madrid, Bercal - http://www.westlaw.es/ () . . - SANCHEZ CALERO-J. SANCHEZ CALERO (). Instituciones de derecho Mercantil. Cizur Menor, Aranzadi - BROSETA PONT M, MARTINEZ SANZ F (). Manual de Derecho Mercantil, vol II. Madrid, Tecnos - J.C. FERNÁNDEZ ROZAS (Edición actualizada). Derecho de los Negocios Internacionales. Madrid, Iustel - AVILA DE LA TORRE e I. MORALEJO FERNÁNDEZ (Edición Actualizada). Lecciones de Derecho de los contratos en el comercio internacional. Ratio Legis. Salamanca - AA.VV. (Edición actualizada). Derecho del Comercio internacional. Tirant lo Blanch. Valencia - C. ESPLUGUES MOTA Y D. HARGAIN (Edición actualizada). Derecho del Comercio Internacional. Edisofer S.L. Madrid
Complementary	- BERCOVITZ RODRÍGUEZ-CANO, R. (DIR.) (Edición actualizada). Tratado de Contratos. Valencia, Tirant lo Blanch - CARRASCO PERERA, A. (Edición actualizada). Derecho de Contratos. Cizur Menor, Aranzadi-Thomson Reuters - BUSTO LAGO, ÁLVAREZ LATA, PEÑA LÓPEZ (Edición actualizada). Reclamaciones de consumo. 3ªed.. Cizur Menor, Aranzadi-Thomson Reuters - GARCIA PITA Y LASTRES JL (Edición actualizada). Derecho Mercantil de obligaciones (T.I). Madrid, Bosch - A. ORTEGA GIMÉNEZ (Edición actualizada). Modelos de Contratos Internacionales. Grupo difusión. Madrid - CAMPUZANO DÍAZ (Edición actualizada). La Repercusión del Convenio de Viena de 11 abril de 1980 en el Ambito de la compraventa internacional de mercaderías. Universidad de Sevilla ? Secretariado de Publicaciones - GIMENO FELIU, JOSÉ MARÍA (Edición actualizada). Estudio sistemático de la Ley de Contratos del Sector Público. Cizur Menor (Navarra): Thomson Reuters Aranzadi - MORENO MOLINA, JOSÉ ANTONIO (Edición actualizada). Una nueva contratación pública social, ambiental, eficiente, transparente y electrónica. Bomarzo

Recommendations

Subjects that it is recommended to have taken before

Obligations and Tort Law/612G01016

Subjects that are recommended to be taken simultaneously

Subjects that continue the syllabus

Activity and Goods of Public Authorities/612G01017

Property Law/612G01027

Private International Law/612G01032

Commercial Law: Business, Contracts, Bankruptcy Law and Maritime Law/612G01035

Other comments



(*)The teaching guide is the document in which the URV publishes the information about all its courses. It is a public document and cannot be modified. Only in exceptional cases can it be revised by the competent agent or duly revised so that it is in line with current legislation.